

## Comune di Livorno

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

- estratto dal processo verbale -

**Oggetto:** ATTIAS. PIANO ATTUATIVO IN VARIANTE AL  
REGOLAMENTO URBANISTICO. APPROVAZIONE.

**N. 52 del 15/04/2009**

L'anno duemilanove, il giorno 15 del mese di Aprile alle ore 10.05 nella Residenza Comunale di Livorno, nella sala delle adunanze, si è riunito, alla presenza del Presidente Dr. Enrico Bianchi, il Consiglio Comunale, legalmente convocato, in seduta straordinaria nelle persone dei Sigg. Consiglieri:

#### COMPONENTI N. 41

	PRES.	ASS.		PRES.	ASS.
1 - Cosimi Alessandro ( Sindaco)	X		22 - Costa Letizia		X
2 - Fugi Silvia	X		23 - Argentieri Giuseppe		X
3 - Ampola Matteo	X		24 - Lampredi Maurizio	X	
4 - Aquilini Gabriella	X		25 - Bottino Maristella		X
5 - Ritorni Claudio	X		26 - Ciacchini Massimo		X
6 - Altini Fabio	X		27 - Amadio Marcella	X	
7 - Cantù Gabriele	X		28 - Tamburini Bruno	X	
8 - Cecchi Claudio	X		29 - Ghiozzi Carlo	X	
9 - Solimano Marco		X	30 - Trotta Alessandro		X
10 - Uccelli Elena		X	31 - Chelli Otello		X
11 - Ceccarini Massimo		X	32 - Fornaciari Gina		X
12 - Luschi Francesca		X	33 - Raugei Enzo		X
13 - Becagli Stefano	X		34 - Guastalla Guido		X
14 - Pini Luigi	X		35 - D'Apice Maria Clotilde	X	
15 - Cini Laura		X	36 - Gazzarri Marta	X	
16 - Bianchi Enrico	X		37 - Cannito Marco	X	
17 - Dehecchi Alessandro	X		38 - Volpi Rosalba	X	
18 - Bartalucci Daniela		X	39 - Capuozzo Salvatore	X	
19 - Mancusi Giovanni	X		40 - Mainardi Susanna		X
20 - Vittori Vittorio	X		41 - Volpi Gabriele	X	
21 - Ragghianti Franca	X			<b>25</b>	<b>16</b>

Assiste il Segretario Generale Dr. Antonio Salonia.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero dei Consiglieri presenti per validamente deliberare, dichiara aperta la seduta.

Come scrutatori vengono designati i Sigg.: Amadio – Aquilini – Fornaciari

- OMISSIS -

Cod. Uff. 2325

Data 18/10/2009

Prot. n. 52

OGGETTO:

**ATTIAS. PIANO ATTUATIVO IN VARIANTE AL REGOLAMENTO  
URBANISTICO. APPROVAZIONE.**

*Sono presenti il Sindaco Dr. Cosimi, il Presidente del Consiglio Comunale Dr. Bianchi, i Vice Presidenti Dr. Cannito e Sig.ra Bottino ed i consiglieri: Altini, Amadio, Ampola, Aquilini, Argentieri, Bartalucci, Becagli, Cantù, Capuozzo, Cecchi, D'Apice, Dehecchi, Fornaciari, Fugi, Gazzarri, Ghiozzi, Guastalla, Lampredi, Mainardi, Mancusi, Pini, Ragghianti, Raugeri, Ritorni, Solimano, Tamburini, Uccelli, Vittori, Volpi Gabriele e Volpi Rosalba.*

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso che:

in attuazione di quanto previsto dall'art. 53 NN.TT.A. del Regolamento Urbanistico vigente e del giudicato del Consiglio di Stato richiamato nella norma stessa, con propria deliberazione n. 173 del 17/10/2008 è stato adottato il Piano Attuativo di iniziativa pubblica concernente l'area denominata "Attias", compresa tra Via Marradi, Corso Amedeo e Piazza della Vittoria;

con il medesimo provvedimento si è proceduto all'adozione contestuale di una variante al Regolamento Urbanistico, inserendo nel perimetro dell'area da sottoporre a Piano attuativo anche la porzione occupata dal parcheggio interrato;

ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 1/2005 si è provveduto al deposito del provvedimento adottato nella sede comunale a libera visione del pubblico, pubblicando il relativo avviso di deposito sul B.U.R.T. e tramite manifesti, dando altresì notizia dell'avvenuta adozione alla Regione ed alla Provincia;

successivamente alla pubblicazione della delibera sopra indicata, non sono pervenute osservazioni nel termine previsto;

15 APR. 2009

Tutto ciò premesso;

vista la propria deliberazione n. 173 del 17.10.2008 di adozione;

visto il rapporto n. 16529/2009 dell'U. Pianificazione e Programmazione Urbanistica e la decisione G.C. n. 59 del 23.02.2009 e ritenuto di condividerne i contenuti;

visto il Piano Strutturale approvato con D.P.G.R. n. 145 del 21.07.1997 e pubblicato sul B.U.R.T. il 13.08.1997 e preso atto che la variante ed il Piano attuativo sono ad esso conformi;

vista la L.R. n. 1/2005;

dato atto del deposito presso l'Ufficio Regionale per la Tutela del Territorio in data 16.09.2008 n. 894 delle indagini geologico - tecniche per la variante - rispetto alla quale conservano validità le indagini già depositate presso l'Ufficio del Genio Civile in data 23.03.1998 e dato atto che la relativa pratica risulta archiviata dall'U.R.T.A.T. con nota n. A00 - GRT/273618/N.60.60;

dato atto del deposito presso l'Ufficio Regionale per la Tutela del Territorio in data 16.09.2008 n. 895 delle indagini geologico - tecniche relative al Piano Attuativo; considerato che, in seguito alla presentazione delle integrazioni alle indagini depositate richieste, l'Ufficio Regionale per la Tutela del Territorio, con nota prot. AOO - GRT 55846 N. 60.50.10, precisa che non sono emerse sostanziali omissioni rispetto alle direttive contenute nell'Allegato A del D.P.G.R. 27 Aprile 2007 n. 26/R.;

visto il rapporto del Garante della Comunicazione, allegato al presente atto per formarne parte integrante (ALL. 3);

vista la certificazione del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 1/2005 e del punto 9 della Circolare D.G.R. n. 289/2005 (ALL. 4);

ritenuto, pertanto, opportuno procedere all'approvazione secondo le procedure previste dall'art. 17 della L.R. n. 1/2005 - della variante al Regolamento Urbanistico e del piano attuativo concernenti l'area denominata "Attias" secondo i progetti predisposti dall'U. Pianificazione e Programmazione Urbanistica;

ravvisata la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 267/2000;

visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/2000, di cui all'allegato n. 1, che costituiscono parte integrante del presente provvedimento;

**DELIBERA**

1. di approvare, per le ragioni espresse in narrativa e qui richiamate, la variante al Regolamento Urbanistico ed il Piano Attuativo di iniziativa pubblica concernenti l'area denominata "Attias" secondo i progetti predisposti dall'U.O.va Urbanistica e Qualificazione Urbana, già allegati parte integrante della propria delibera di adozione n. 173/2008:

Variante al Regolamento Urbanistico (ALL. A);

Indagine geologica di supporto alla variante – già allegata alle delibere n. 43/98 e n. 19/99 di adozione ed approvazione del R.U.;

Piano Attuativo (ALL. B);

Valutazione degli effetti ambientali (ALL. C);

Indagine geologica del Piano Attuativo, così come integrata (ALL. 2);

2. di dare atto che con proprio provvedimento n. 173 del 17/10/2008 di adozione è stato disposto l'accantonamento, ai sensi della deliberazione G.C. n. 113 del 4.04.2002, del 30% - ammontante ad € 682 per la variante al R.U., ad € 2.478 per il Piano Attuativo – della tariffa professionale, dando atto che la somma trova copertura finanziaria sul pertinente capitolo 20940 del Bilancio.

15 APR. 2000

*Il Presidente invita i Componenti del C.C. a procedere alla votazione – palese – del surriportato schema di deliberazione.*

*La votazione offre il seguente risultato:*

*Componenti assegnati n. 41*

*Componenti presenti “ 34 (Altini, Amadio, Ampola, Aquilini, Argentieri, Bartalucci, Becagli, Bianchi, Bottino, Cannito, Cantù, Capuozzo, Cecchi, Cosimi, D’Apice, Dehecchi, Fornaciari, Fugi, Gazzarri, Ghiozzi, Guastalla, Lampredi, Mainardi, Mancusi, Pini, Ragghianti, Raugei, Ritorni, Solimano, Tamburini, Uccelli, Vittori, Volpi Gabriele e Volpi Rosalba)*

*Componenti votanti n. 23*

*Voti favorevoli “ 18 (Altini, Ampola, Aquilini, Bartalucci, Becagli, Bianchi, Cantù, Cecchi, Dehecchi, Fugi, Gazzarri, Mancusi, Pini, Ragghianti, Ritorni, Solimano, Uccelli e Vittori)*

*Voti contrari “ 5 (Amadio, Bottino, Capuozzo, D’Apice e Fornaciari)*

*Astenuti “ /*

*Non hanno espresso alcuna opzione di voto il Sindaco Cosimi ed i consiglieri Argentieri, Cannito, Ghiozzi, Guastalla, Lampredi, Mainardi, Raugei, Tamburini, Volpi Gabriele e Volpi Rosalba.*

*E pertanto, con il risultato di cui sopra – accertato e proclamato dal Presidente con l’assistenza degli scrutatori – la deliberazione relativa all’oggetto è approvata.*

Allegato n. 1, parte integrante della Delibera di C.C. n.° 52 del 15/04/09

Oggetto **ATTIAS. PIANO ATTUATIVO IN VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO. APPROVAZIONE.**

---

**PARERI EX ART. 49 D. LGS. 267/2000**

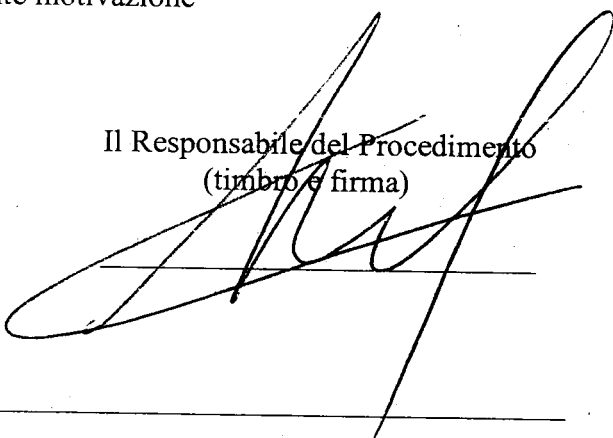
---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Per quanto attiene alla regolarità dell'atto:

- si esprime  non si riscontrano aspetti correlati alla regolarità tecnica  
si esprime  parere favorevole  
si esprime  parere sfavorevole con la seguente motivazione

Il Responsabile del Procedimento  
(timbro e firma)



Livorno, li \_\_\_\_\_

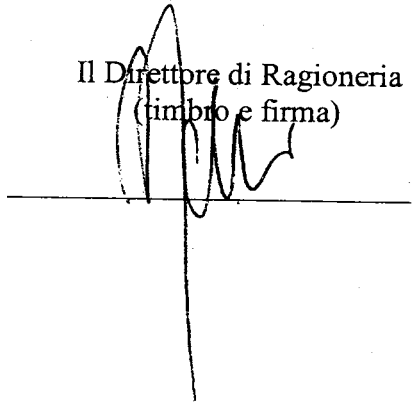
---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

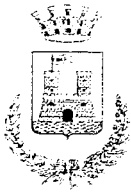
Per quanto attiene alla regolarità dell'atto:

- si esprime  non si riscontrano aspetti correlati alla regolarità contabile  
si esprime  parere favorevole  
si esprime  parere sfavorevole con la seguente motivazione

Il Direttore di Ragioneria  
(timbro e firma)



Livorno, li 7/4/09



COMUNE DI LIVORNO

3

cc. 52 15 04 09

Prot. n. 32463

Livorno, 03 Aprile 2009

**Oggetto: ATTIAS. PIANO ATTUATIVO IN VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO. APPROVAZIONE.**

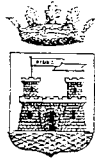
**Al Responsabile del Procedimento  
Ing. Gianfranco Chetoni  
Sede**

In relazione all'oggetto ed alle funzioni e compiti del Garante per la Comunicazione ex L.R. n. 1/2005, si **attesta** che è stata data pubblicità all'avvio del procedimento e ai successivi atti mediante apposita scheda analitico – descrittiva inserita nella Rete Civica sez. Programmazione Urbanistica – Garante per la Comunicazione.

In tale scheda è stata altresì inserita la delibera di adozione con relativa indicazione della pubblicazione sul B.U.R.T. nonché della scadenza prevista per la presentazione delle osservazioni.

  
**Il Garante della Comunicazione  
Dott.ssa Susanna Cenerini**

4  
p.e. 52 15 04 09



Comune di Livorno

AREA DIPARTIMENTALE 5  
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE  
U.O. VA URBANISTICA E QUALIFICAZIONE URBANA

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

in relazione all'approvazione della variante al Regolamento Urbanistico e del piano attuativo dell'area "Attias"

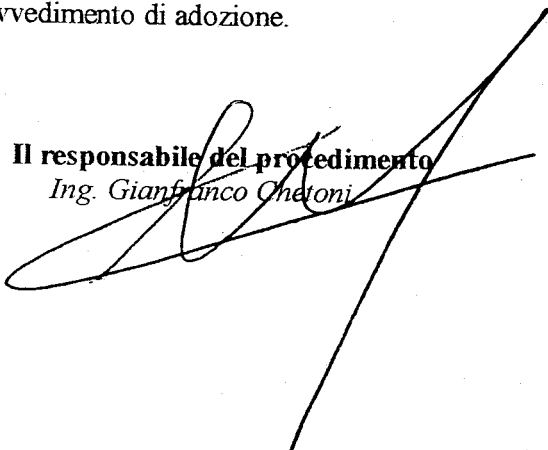
### ACCERTA E CERTIFICA

ai sensi dell'art.16 L.R. n. 1/2005 e del punto 9 della Circolare DGR n. 289/2005

- che il procedimento si è svolto nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti;
- che gli atti di governo sopra indicati sono conformi al Piano Strutturale del Comune di Livorno, al Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Livorno e al Piano di Indirizzo Territoriale della Regione Toscana;
- che l'area interessata dagli atti di governo sopra indicati non è disciplinata da piani e programmi di settore;
- che non si è proceduto alla valutazione integrata di cui all'art. 11 della L.R. n.1/2005, in forza del disposto di cui all'art. 2 comma 3 del relativo Regolamento di attuazione: in proposito si fa rinvio alle valutazioni contenute nella certificazione del responsabile del procedimento allegata parte integrante del provvedimento di adozione.

Livorno, 2 marzo 2009

Il responsabile del procedimento  
Ing. Gianfranco Cheroni





---

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto

Il Presidente  
f.to BIANCHI

Il Segretario Generale  
f.to SALONIA

---

**CERTIFICATO PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è stata affissa in data odierna all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi in pubblicazione per quindici giorni consecutivi.

Livorno, 6 MAG. 2009

Il Resp. Servizio Commessi  
(Mauro Marini)

Il Segretario Generale  
f.to SALONIA

---

**SI ATTESTA CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE**

E' eseguibile trascorso il decimo giorno dalla sua pubblicazione, senza reclami, all'albo pretorio ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs 267/2000

E' eseguibile dal momento della sua adozione ai sensi dell'art. 134, 4° comma D.Lgs 267/2000

Livorno,

Il Segretario Generale  
f.to SALONIA

---

Per copia conforme

Livorno,

IL SEGRETARIO GENERALE

COPIE PER	
ALBO	
ATTI	