



CONFERENZA DEI SINDACI INTEGRATA ZONA LIVORNESE
Comuni di Livorno - Collesalveti - Capraia Isola • Azienda USL Toscana nord ovest

Deliberazione n. 14 del 15 dicembre 2023

Oggetto: PARERE AI SENSI DELLA D.G.R.T N. 995/2016 PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVA RSA PUBBLICA EX L.R.T. 41/2005.

Il giorno 15 dicembre 2023, in modalità online, si è riunita la Conferenza dei Sindaci Integrata della Zona Livornese, così composta:

Componenti	Assente	Presente	Quote al 1/1/2020
Andrea Raspanti – Assessore al Sociale del Comune Livorno Capofila delegato da Luca Salvetti Sindaco del Comune di Livorno		x	59,56
Lorenzo Renzi- Sindaco Comune di Capraia Isola	x		0,15
Adriana Ciurli – Assessore al Sociale delegata da Adelio Antolini – Sindaco del Comune di Collesalveti		x	6,29
Laura Guerrini Direttore Dipartimento Servizi Sociali A.Usl Toscana nord-ovest delegata da Maria Letizia Casani - Direttore Generale A.Usl Toscana nord-ovest -componente		x	34
TOTALE presenti e % quote di partecipazione			99,85%

Presiede la seduta Andrea Raspanti assessore delegato dal Sindaco del Comune di Livorno, assistito da Caterina Tocchini, dirigente del Settore politiche sociali e socio sanitarie del Comune di Livorno;

Constatata la regolarità delle deleghe, la presenza della maggioranza dei membri e la rappresentanza della maggioranza delle quote di partecipazione decisionale prevista ai fini della validità della seduta;

La Conferenza dei Sindaci

VISTA la L.R.T. n. 40/2005 “Disciplina del servizio sanitario regionale” e successive modifiche, che detta i principi e le regole di funzionamento e di accesso al sistema sanitario nella Regione Toscana;

VISTA la L.R.T. n.41/2005 “Sistema integrato di interventi e servizi per la tutela dei diritti di cittadinanza sociale” e successive modifiche, che detta i principi del sistema sociale integrato e le

politiche per le persone a rischio di esclusione sociale;

VISTA La Convenzione disciplinante l'esercizio delle funzioni di integrazione socio sanitarie della Zona-Distretto livornese per il quinquennio 2022-2027 (ex comma 1, art. 70 bis L.R.T. 40/2005), aggiornata secondo lo schema tipo adottato con D.G.R.T. n. 866/2021, approvata in Conferenza dei Sindaci Integrata nelle sedute del 29 marzo 2022 e del 21 maggio 2022 e sottoscritta dagli enti aderenti Comune di Livorno, Comune di Collesalvetti, Comune di Capraia Isola e Azienda USL Toscana Nord Ovest in data 29 novembre 2022;

VISTO il Regolamento della Conferenza dei Sindaci Integrata approvato dalla Conferenza medesima con Deliberazione n. 5 del 21/07/2021;

VISTA la D.G.R.T. n. 995/2016 *“Approvazione schema accordo contrattuale rapporti giuridici ed economici tra soggetti pubblici e soggetti gestori delle strutture sociosanitarie accreditate”* che stabilisce la necessità della richiesta da parte del comune territorialmente competente del parere obbligatorio e non vincolante della Conferenza dei Sindaci della Zona distretto competente, nell'ambito della procedura per il rilascio di autorizzazioni di nuove strutture residenziali per anziani non autosufficienti, nonché in caso di richiesta di ampliamento di strutture già esistenti e autorizzate che prevedano l'aumento del numero dei posti letto, trasformazione di strutture già esistenti che prevedano la modifica della tipologia di posti letto rispetto a quelli già autorizzati o il cambio d'uso degli edifici con o senza interventi edilizi, trasferimento in altra sede e/o in altra Azienda Sanitaria Locale di strutture già autorizzate;

VISTO il DUP - Documento Unico di Programmazione 2023-2025 del Comune di Livorno, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale livornese n. 168 del 30/09/2022, che, nell'ottica di un rinnovamento delle RSA comunali Pascoli e Villa Serena, dedica a questo obiettivo una specifica scheda di attività- *“Adeguare e ottimizzare le dotazioni strutturali e strumentali delle RSA comunali”*- che prevede di *“operare per un consolidamento del ruolo e della funzione delle RSA comunali attraverso: 1) la diversificazione dell'offerta dei servizi, 2) l'ammmodernamento e l'adeguamento della struttura che ospita la RSA “Villa Serena”; 3) l'edificazione di una nuova struttura capace di ospitare, rilanciandone il servizio, la RSA “G. Pascoli”*.

CONSIDERATO l'indirizzo più volte espresso in sede di Conferenza dei Sindaci integrata, tra le altre da ultimo con deliberazione CdSI n.11/2021, secondo la quale **“il servizio pubblico debba essere il perno del sistema integrato di risposta al bisogno di residenzialità per anziani e che sia necessario definire criteri omogenei che orientino in modo chiaro le decisioni dei territori nella programmazione dei servizi per i cittadini”**;

ATTESO che, coerentemente con questa impostazione e prendendo atto delle forti **carenze strutturali** che attualmente limitano le attività delle due RSA comunali (già oggetto, negli anni, di rilievi e prescrizioni da parte della Commissione Multidisciplinare di Vigilanza della ASL), l'Amministrazione comunale ha provveduto, a partire dal 2019, ad effettuare importanti lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria in entrambe le strutture, con interferenze anche significative con l'attività di assistenza e con costi complessivi di oltre 1 milione di euro;

VISTO che, alla luce di quanto esposto e coerentemente con l'obiettivo generale dell'Amministrazione del Comune capofila della Zona livornese, risulta necessario adeguare agli standard più avanzati i servizi residenziali comunali per gli anziani non autosufficienti, e che a tal fine l'Amministrazione comunale proponente ha inserito nel Documento Unico di Programmazione, e in particolare nel *“Piano Triennale delle Opere Pubbliche”*, la prospettiva della *“sostituzione edilizia”* della RSA G. Pascoli ed è stato commissionato uno studio di fattibilità relativo alla realizzazione, nell'area dove attualmente insistono le RSA comunali, di un grande parco pubblico caratterizzato dall'integrazione tra servizi socio-sanitari ed educativi;

VISTO che, sulla base delle risultanze dello studio di fattibilità realizzato da CSPE Srl. (che prevede nell'area l'edificazione di una nuova RSA su una superficie di 4800-7200 mq), è stata infine inserita nel “Piano Operativo Comunale” (approvato dal Consiglio Comunale insieme alla contestuale variante al Piano Strutturale con delibera n. 160 del 14.07.2023) la scheda ATS.05, che prevede una riorganizzazione dell'intera area interessata nella zona di Montenero basso/Banditella, denominata “Parco delle generazioni”, ove sono compresi i complessi socio-sanitari pubblici di Villa Serena e del Pascoli.

VISTA la scheda ATS.05, che disciplina nello specifico gli interventi previsti nel Masterplan “Parco delle generazioni”, nella quale, tra gli altri, si prevede “demolizione e ricostruzione delle strutture sanitarie esistenti (Villa Serena e Pascoli), ormai obsolete e non adattabili alle nuove necessità” e “realizzazione di nuova residenza sanitaria assistenziale (RSA) per anziani non autosufficienti”, secondo dunque la prospettiva della “sostituzione edilizia” come disciplinata dall' art. 134 c. 1 lett. l) L.R.T. 65/2014;

CONSIDERATO pertanto che con decisione G.C. n. 293 del 12/12/2023, il comune di Livorno capofila ha ulteriormente confermato la volontà di realizzazione di una nuova RSA in sostituzione edilizia per le motivazioni sopra esposte e conseguentemente ha ritenuto **non più differibile** l'espletamento degli atti necessari all'affidamento della progettazione della nuova struttura, da doversi effettuare nel primo trimestre 2024;

RITENUTO dunque, per le motivazioni sopra espresse, di dover dare parere favorevole ai sensi del D.G.R.T. n. 995/2016 per la realizzazione di una nuova struttura, secondo la prospettiva della “**sostituzione edilizia**” come disciplinata dall' art. 134 c. 1 lett. l) **L.R.T. 65/2014**, localizzata nell'area adiacente a Villa Serena, per come prevista nel Masterplan “Parco delle Generazioni”, allegato parte integrante del Piano Operativo comunale;

VISTO il positivo parere di regolarità tecnica del responsabile del procedimento reso ai sensi dell'art. 7 del Regolamento della Conferenza dei Sindaci integrata;

*Con votazione palese e unanime della maggioranza dei presenti e
la rappresentanza del 99,85 % delle quote di partecipazione decisionale dei membri*

Delibera

per le motivazioni riportate in premessa che si intendono integralmente e sostanzialmente richiamate

1. Di esprimere, per quanto di competenza in materia di programmazione socio-sanitaria, **parere favorevole** ai sensi della D.G.R.T. n. 995/2016 per la realizzazione di una nuova struttura residenziale socio-assistenziale di proprietà pubblica, secondo la prospettiva della “sostituzione edilizia” come disciplinata dall' art. 134 c. 1 lett. l) L.R.T. 65/2014, localizzata nell'area adiacente a Villa Serena, per come prevista nel Masterplan “Parco delle Generazioni”, allegato parte integrante del Piano Operativo comunale;

2. Di trasmettere la presente deliberazione, per quanto di competenza, a ciascuno dei Comuni associati e all'Azienda Usl Toscana Nord Ovest.

3. di pubblicare la presente Deliberazione all'albo pretorio telematico del Comune capofila della Zona per la durata di 15 giorni consecutivi a far data dalla sottoscrizione.

IL PRESIDENTE
Andrea Raspanti

firmato digitalmente ai sensi dell' art. 21 c.2 del D.Lgs. 82/05

Allegati parte integrane : n. 0	Parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 7 del Regolamento della Conferenza dei Sindaci integrata
Pubblicazione Albo Pretorio: X	Il Responsabile del procedimento Caterina Tocchini

Da partecipare a: Comune di Livorno – Sindaco Comune di Collesalveti – Sindaco Comune di Capraia Isola – Sindaco Direzione Zona-Distretto Livornese della A.Usl Toscana Nord-Ovest
--