



## Deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 28/02/2019

- Estratto dal processo verbale -

### Oggetto: REGOLAMENTO DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO: PROPOSTE DI MODIFICHE ED INTEGRAZIONI PER L'ANNO 2019.

L'anno duemiladiciannove, addì ventotto del mese di Febbraio, alle ore 8.37 nella Residenza Comunale di Livorno, nella sala delle adunanze, si è riunito, alla presenza del Presidente Daniele Esposito, il Consiglio Comunale, legalmente convocato, in seduta ordinaria.

Assiste il Segretario Generale Dr. Alberto Bignone.

Il Presidente, visto il numero dei Consiglieri presenti inferiore a quello necessario, dispone la sospensione temporanea dell'adunanza, ai sensi dell'art. 62 comma 4 del Regolamento del Consiglio Comunale; alle ore 9.00 si procede ad effettuare un nuovo appello verificando la sussistenza del numero legale (25 consiglieri presenti) ai sensi dell'art. 62, comma 3 del Regolamento del Consiglio Comunale, per poter legalmente deliberare.

Come scrutatori vengono designati i sigg.: GALLI DANIELE, RIA MONICA, BRUCIATI MARCO

Al momento della votazione risultano presenti i seguenti Consiglieri:

N.	Consigliere		N	Consigliere	
1	NOGARIN FILIPPO	Presente	18	RUGGERI MARCO	Presente
2	ESPOSITO DANIELE	Presente	19	DE FILICAIA JARI	Assente
3	GALIGANI MARCO	Presente	20	MARTELLI MARCO	Presente
4	BASTONE FRANCESCO	Presente	21	BINI CRISTINA	Presente
5	FUOTI GIOVANNI	Presente	22	CIAMPINI ALESSIO	Presente
6	LA FAUCI CORRADO	Presente	23	RIA MONICA	Presente
7	SARAI VALTER	Presente	24	BRUCIATI MARCO	Presente
8	MILETI MARIA CRISTINA	Presente	25	AMATO ELISA	Presente
9	ROSSI ALESSANDRA	Presente	26	CANNITO MARCO	Presente
10	GALLI DANIELE	Presente	27	GRILLOTTI GIUSEPPE	Presente
11	BARBIERI MIRKO	Presente	28	MAZZACCA ALESSANDRO	Assente
12	AGEN FEDERICO	Presente	29	RASPANTI ANDREA	Presente
13	BATINI ALESSIO	Presente	30	CEPPARELLO GIOVANNA	Presente
14	LENZI BARBARA	Presente	31	PECORETTI SANDRA	Assente
15	MESCHINELLI NICOLA	Presente	32	MARCHETTI EDOARDO	Presente
16	CESELLI DANIELE	Presente	33	VALIANI MARCO	Assente
17	CARUSO PIETRO	Presente			

Totale Presenti: 29

Totale Assenti: 4

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Visto** il rapporto congiunto del Settore Entrate Servizi Finanziari e Settore Sport Turismo Partecipazione Grandi Eventi, del 16/01/2019 prot. n. 7656, avente ad oggetto modifiche al Regolamento dell'Imposta di Soggiorno;

**Vista** la Decisione di Giunta Comunale n. 33 del 23/01/2019 che ha espresso parere favorevole alla citata proposta di modifica del Regolamento dell'Imposta di Soggiorno;

**Premesso che** l'art. 4 del Decreto Legislativo 14 marzo 2011, n. 23, «Disposizioni in materia di federalismo municipale», ha introdotto la possibilità anche per i Comuni capoluogo di provincia di istituire, con deliberazione del Consiglio Comunale, un'imposta di soggiorno il cui gettito sia destinato a finanziare interventi in materia di turismo,

**Rilevato** che, ai sensi del medesimo art. 4, nel caso di mancata emanazione del regolamento nazionale entro il citato termine di sessanta giorni dall'entrata in vigore del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23 (decreto entrato in vigore il 7 aprile 2011) i Comuni possono comunque adottare gli atti ivi previsti, vale a dire il regolamento disciplinante l'imposta;

**Vista** la delibera di Consiglio Comunale n. 42 del 19/03/2012 con cui l'Amministrazione Comunale ha istituito, a partire dall'anno 2012, l'imposta di soggiorno, approvandone il relativo regolamento contenente l'individuazione dei soggetti passivi d'imposta, la misura e i casi di esenzione, gli obblighi dei gestori delle strutture ricettive le modalità di versamento dell'imposta, nonché le sanzioni in caso di inadempimento;

**Viste** le delibere di Consiglio Comunale n. 47 del 29/04/2014 e n. 74 del 29/03/2017 con le quali sono state apportate modifiche al suddetto regolamento;

**Vista** la Legge della Regione Toscana n. 86 del 20/12/2016 (Testo unico del sistema turistico regionale) che ha apportato modifiche in materia di definizione e caratteristiche delle strutture ricettive alberghiere (articoli da 17 a 43), extra-alberghiere (articoli da 45 a 63) nonché ha introdotto la locazione turistica (articoli da 70 a 74) che si differenzia dalle strutture extra-alberghiere, essenzialmente, per il divieto di fornire servizi accessori o complementari propri di tali strutture ricettive;

**Visto** il Regolamento 7 agosto 2018, n. 47/R di attuazione della legge della Regione Toscana 20 dicembre 2016 n. 86 (Testo unico del sistema turistico regionale);

**Visto** l'articolo 4 del Decreto Legge 24.4.2017 n. 50, convertito in Legge 21 giugno 2017 n. 96, recante: «Disposizioni urgenti in materia finanziaria, iniziative a favore degli enti territoriali, ulteriori interventi per le zone colpite da eventi sismici e misure per lo sviluppo», che ha stabilito, al comma 1: "Si intendono per locazioni brevi i contratti di locazione di immobili ad uso abitativo di durata non superiore a 30 giorni, ivi inclusi quelli che prevedono la prestazione dei servizi di fornitura di biancheria e di pulizia dei locali, stipulati da persone fisiche, al di fuori dell'esercizio di attività d'impresa, direttamente o tramite soggetti che esercitano attività di intermediazione immobiliare, ovvero soggetti che gestiscono portali telematici, mettendo in contatto persone in cerca di un immobile con persone che dispongono di unità immobiliari da locare";

**Visto** il comma 5-ter del medesimo articolo 4 che dispone: "Il soggetto che incassa il canone o il corrispettivo, ovvero che interviene nel pagamento dei predetti canoni o corrispettivi, è

responsabile del pagamento dell'imposta di soggiorno di cui all'articolo 4 del Decreto Legislativo 14 marzo 2011, n. 23, ... nonché degli ulteriori adempimenti previsti dalla legge e dal regolamento comunale";

**Visto** altresì l'art. 4 comma 7 del citato D.L. 50/2017 convertito con Legge 96/2017 il quale dispone che a decorrere dall'anno 2017 gli enti che hanno facoltà di applicare l'imposta di soggiorno ai sensi dell'articolo 4 del D.Lgs. 14.3.2011 n. 23 possono, in deroga all'art. 1, comma 26, della Legge 28.12.2015 n. 208 e all'articolo 1 comma 169 della Legge 27.12.2006 n.296, istituire o rimodulare l'imposta di soggiorno;

**Ritenuto** necessario adeguare il Regolamento del Comune di Livorno per l'applicazione dell'Imposta di Soggiorno al D.L. n. 50 del 24.4.2017 convertito con legge 21 giugno 2017, n. 95 ed alla Legge della Regione Toscana n. 86/2016 "Testo Unico del Turismo", intervenendo sui seguenti articoli:

- articolo 2, **Presupposto dell'Imposta**, proponendo la modifica dei comma 1 e 3, per aggiornarli sia al nuovo Testo Unico della Regione Toscana, che ha ampliato/ridefinito alcune tipologie di strutture ricettive alberghiere, extra-alberghiere ed ha introdotto la locazione turistica, sia al citato DL 50/2017 che ha disciplinato il regime fiscale delle locazioni brevi, vale a dire di durata non superiore a 30 giorni, soggette anch'esse all'imposta di soggiorno;

- articolo 3, **Destinazione del Gettito**, e art. 6, **Misura dell'Imposta**, proponendo di togliere i riferimenti dell'OTD all'interno dei suddetti articoli in ragione della diversa competenza territoriale ed influenza sulle strategie tributarie locali;

- articolo 7, **Obblighi dei Gestori delle Strutture Ricettive**, aggiornando la categoria di soggetti (agenzie o società di intermediazione immobiliare, operatori professionali e soggetti che gestiscono portali telematici) tenuti alla presentazione della dichiarazione, al riversamento nelle casse del Comune di Livorno delle somme riscosse dai clienti nonché alla presentazione della dichiarazione annuale alla Corte dei Conti. Le modifiche sono giustificate dalla previsione normativa D.L 24/04/2017 n. 50 (conv. con Legge n.96/2017) che, nel disciplinare il regime fiscale delle locazioni brevi, all'articolo 4 comma 5-ter prevede che "Il soggetto che incassa il canone o il corrispettivo, ovvero che interviene nel pagamento dei predetti canoni o corrispettivi, è responsabile del pagamento dell'imposta di soggiorno ...nonchè degli ulteriori adempimenti previsti dalla legge e dal regolamento comunale."

- articolo 8, **Versamenti**, le modifiche si rendono necessarie sia per aggiornare la categoria dei soggetti (agenzie o società di intermediazione immobiliare, operatori professionali e soggetti che gestiscono portali telematici) al quale il cliente è tenuto a versare l'imposta sia per disciplinare, con l'aggiunta del comma 1-bis, l'assolvimento dell'imposta di soggiorno già al momento della prenotazione anziché alla fine del soggiorno come ordinariamente previsto dal Regolamento. La disposizione è finalizzata alla stipula di eventuali convenzioni, per la riscossione del tributo, tra Comune di Livorno e portali telematici e/o agenzie di intermediazione;

- articoli 9 e 10, rispettivamente **Disposizioni in materia di accertamento e Sanzioni Amministrative**, per i quali si chiede di modificare il regolamento per estendere anche ad agenzie o società di intermediazione immobiliare, operatori professionali e soggetti che gestiscono portali telematici l'obbligo di conservazione, per cinque anni, della documentazione in materia di imposta di soggiorno (art. 9 comma 3) o la soggezione a sanzioni amministrative per l'omessa, incompleta o infedele dichiarazione (art. 10 comma 3).;

**Visto** lo schema comparativo del testo del Regolamento dell'Imposta di Soggiorno recante modifiche ed integrazioni, allegato al presente atto come parte integrante;

**Viste** le sentenze della Corte dei Conti n.253/2016 – sez giurisdizionale per la regione Toscana, Corte dei Conti sezioni riunioni n. 22 del 22/09/2016, in base alle quali i gestori delle strutture ricettive assumono le funzioni di agenti contabili tenuti conseguentemente alla resa del conto giudiziale della gestione svolta;

**Sentite** le associazioni maggiormente rappresentative di categoria dei titolari delle strutture ricettive;

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;

**Visto** l’art. 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, secondo il quale i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate;

**Visto** l’art. 53, c. 16, della L. 388 del 23/12/2000, come sostituito dall’art. 27 c. 8 della Legge 448/2001, il quale stabilisce che i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali debbono essere approvati entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, e che detti regolamenti, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

**Ritenuto** di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000 per consentire l’immediata gestione dell’Imposta di Soggiorno relativamente alle nuove tipologie di strutture ricettive;

**Visto** l’art. 151 del D.Lgs. 267/2000 che fissa al 31 dicembre il termine di approvazione del bilancio di previsione per l’anno successivo, termine che può essere differito con decreto del Ministro dell'interno, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze.;

**Visto** il DM 07/12/2018 con il quale il Ministero dell’Interno dispone il differimento del termine per l’approvazione del Bilancio di Previsione 2019/2021 degli Enti Locali dal 31/12/2018 al 28/02/2019 ed autorizza l'esercizio provvisorio del bilancio 2019, ai sensi dell'art. 163, comma 3, del TUEL;

**Visto** l’art. 1 comma 162, della Legge 27.12.2006 n. 296, disciplinante l’attività di accertamento sui tributi locali, che individua titolare il funzionario responsabile della gestione dell’imposta, designato dall’Ente con Delibera di Giunta Comunale n. 142 del 07/05/2012;

**Visti** i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi e per gli effetti dell’art. 49 del d.lgs. n. 267/2000, allegati al presente provvedimento, di cui costituiscono parte integrante;

**Visto** il parere del Collegio dei Revisori dei Conti, espresso ai sensi dell’art. 239, comma 1, lett. b, n. 7, del d.lgs. 267/2000, che si allega al presente atto quale parte integrante”;

## **D E L I B E R A**

1. di approvare le modifiche ed integrazioni al Regolamento dell’Imposta di Soggiorno del Comune di Livorno, di cui alla Delibera di Consiglio Comunale n. 42 del 19.03.2012 e s.m.i, così come dettagliate nello schema comparativo del testo del Regolamento dell’Imposta di Soggiorno, allegato al presente atto, di cui costituisce parte integrante;

2. di dare atto che le suddette modifiche ed integrazioni al Regolamento dell'Imposta di Soggiorno producono i propri effetti a decorrere dal 1 gennaio 2019;
3. di dare atto che la presente deliberazione sarà trasmessa al Ministero Finanze, ai sensi del combinato disposto dell'art. 52, comma 2, del D.lgs. n.446 del 1997 e dell'art. 13, comma 15, del DL n. 201 del 2011 convertito con modificazioni nella Legge 22 dicembre 2011, n. 214.

Il Presidente invita i componenti del Consiglio Comunale a procedere alla votazione – palese elettronica – del sopra riportato schema di delibera.

La votazione offre il seguente risultato :

N.	Consigliere		N	Consigliere	
1	NOGARIN FILIPPO	Favorevole	18	RUGGERI MARCO	Contrario
2	ESPOSITO DANIELE	Favorevole	19	DE FILICAIA JARI	Assente
3	GALIGANI MARCO	Favorevole	20	MARTELLI MARCO	Contrario
4	BASTONE FRANCESCO	Favorevole	21	BINI CRISTINA	Contrario
5	FUOTI GIOVANNI	Favorevole	22	CIAMPINI ALESSIO	Contrario
6	LA FAUCI CORRADO	Favorevole	23	RIA MONICA	Contrario
7	SARAI VALTER	Favorevole	24	BRUCIATI MARCO	Astenuto
8	MILETI MARIA CRISTINA	Favorevole	25	AMATO ELISA	Contrario
9	ROSSI ALESSANDRA	Favorevole	26	CANNITO MARCO	Contrario
10	GALLI DANIELE	Favorevole	27	GRILLOTTI GIUSEPPE	Contrario
11	BARBIERI MIRKO	Favorevole	28	MAZZACCA ALESSANDRO	Assente
12	AGEN FEDERICO	Favorevole	29	RASPANTI ANDREA	Contrario
13	BATINI ALESSIO	Favorevole	30	CEPPARELLO GIOVANNA	Contrario
14	LENZI BARBARA	Favorevole	31	PECORETTI SANDRA	Assente
15	MESCHINELLI NICOLA	Favorevole	32	MARCHETTI EDOARDO	Favorevole
16	CESELLI DANIELE	Favorevole	33	VALIANI MARCO	Assente
17	CARUSO PIETRO	Contrario			

Totale Votanti: 28

Totale Favorevoli: 17

Totale Contrari: 11

Totale Astenuti: 1

E pertanto, con il risultato di cui sopra – accertato e proclamato dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori – la delibera relativa all'oggetto è approvata.

Il Presidente propone – ai sensi dell'Art. 134 co.4 D.Lgs. 267/2000 – la immediata esecuzione del presente provvedimento.

La votazione offre il seguente risultato :

N.	Consigliere	I.E.	N.	Consigliere	I.E.
1	NOGARIN FILIPPO	Favorevole	18	RUGGERI MARCO	Contrario
2	ESPOSITO DANIELE	Favorevole	19	DE FILICAIA JARI	Assente
3	GALIGANI MARCO	Favorevole	20	MARTELLI MARCO	Contrario
4	BASTONE FRANCESCO	Favorevole	21	BINI CRISTINA	Contrario
5	FUOTI GIOVANNI	Favorevole	22	CIAMPINI ALESSIO	Contrario
6	LA FAUCI CORRADO	Favorevole	23	RIA MONICA	Contrario
7	SARAI VALTER	Favorevole	24	BRUCIATI MARCO	Astenuto
8	MILETI MARIA CRISTINA	Favorevole	25	AMATO ELISA	Contrario
9	ROSSI ALESSANDRA	Favorevole	26	CANNITO MARCO	Astenuto
10	GALLI DANIELE	Favorevole	27	GRILLOTTI GIUSEPPE	Contrario
11	BARBIERI MIRKO	Favorevole	28	MAZZACCA ALESSANDRO	Assente
12	AGEN FEDERICO	Favorevole	29	RASPANTI ANDREA	Contrario
13	BATINI ALESSIO	Favorevole	30	CEPPARELLO GIOVANNA	Contrario
14	LENZI BARBARA	Favorevole	31	PECORETTI SANDRA	Assente
15	MESCHINELLI NICOLA	Favorevole	32	MARCHETTI EDOARDO	Favorevole
16	CESELLI DANIELE	Favorevole	33	VALIANI MARCO	Assente
17	CARUSO PIETRO	Contrario			

Totale Votanti: 27

Totale Favorevoli: 17

Totale Contrari: 10

Totale Astenuti: 2

La proposta è accolta.

*Si rinvia, per quanto attiene alla discussione integrale del presente atto, al relativo file audio digitale, registrato per la finalità di cui all'art.64 del Regolamento del Consiglio Comunale, conservato in apposito archivio, in formato non modificabile, presso l'Ufficio di Supporto del Consiglio Comunale.*

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente:

Il Presidente del Consiglio  
Daniele Esposito

Il Segretario Generale  
Alberto Bignone