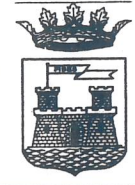


Dipartimento 5 - Pianificazione Territoriale
Unità Org.va Urbanistica e Qualificazione Urbana
Ufficio Espropriazioni ed Acquisizione Aree



ALLEGATO 8
PARTE INTEGRANTE
Delibera C.C. n. 78 del 15/5/08

Comune di Livorno

Unità Territoriale Organica Elementare 4C18
Piano particolareggiato di iniziativa pubblica
"NUOVO CENTRO"

Piano Particellare
Elenco beni da espropriare modificato a seguito delle
controdeduzioni alle osservazioni presentate
Aprile 2008

Dott. Ing. Gianfranco CHETONI
ORDINE INGEGNERI PROV. LIVORNO
SEZ. A | Ing. Civile - Ambientale
N. 665 | Ing. Industriale
| Ing. dell'Informazione

IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile dell' Ufficio
Espropriazioni ed Acquisizione Aree
Geom. Marco Nencioni

Piano Particolareggiato "Nuovo Centro"
Elenco dei beni da espropriare

Catasto Terreni													Catasto Fabbricati											
Foglio	Mappale	Qualità	Classe	Superficie (mq)	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	Intestazione/Annotazioni	luogo di nascita / sede	data/c.f.	diritti e oneri reali	quota	Superficie da espropriare	particella	sub Indirizzo	cat. cl. Cons. Sup.	Rendita	Intestatario	luogo di nascita / sede	data/c.f.	diritti ed oneri reali	quota			
42	42	vigneto	1	1.710	€ 13,69	€ 11,48	Bitossi Alessandro Bitossi Ighli Castagnoli Gibilterra De Robbio Ornella Dovicchi Mirco Guidugli David Impellazzo Luca Malandra Stefano Migliarini Daniela	Livorno Livorno Riparbella Caserta Livorno Livorno Livorno Volterra Livorno	06/06/1967 proprietà 03/10/1969 proprietà 21/09/1922 proprietà 04/08/1971 PropComunione 25/04/1966 proprietà 06/05/1968 proprietà 12/09/1966 PropComunione 01/03/1969 proprietà 26/02/1968 proprietà		2985/27000 1640/27000 3050/27000 2185/27000 3380/27000 6510/27000 2185/27000 2000/27000 2985/27000		intera	1.710										
42	97 207 210	vigneto seminativo seminativo arborato irriguo	1 1 1	14.760 3.850 23.260	€ 118,16 € 17,90 € 195,21	€ 99,10 € 13,92 € 96,10	Bertini Laura Nannipieri Milo	Livorno Livorno	28/04/1949 PropComunione 01/04/1945 PropComunione		1/2 1/2		porzione	14.200 3.160 5.160										
42	301	orto irriguo	1	5.490	€ 223,99	€ 94,98	Agostinelli Alfreda Agostinelli Gabriella Angrisano Concetta Bernini Marisa Del Rio Anna Del Rio Laura Del Rio Sara	Livorno Livorno Oliveto Citra Livorno Livorno Livorno Livorno	04/04/1932 proprietà 22/01/1943 proprietà 11/09/1944 proprietà 06/06/1936 proprietà 19/03/1939 proprietà 01/07/1949 proprietà 19/02/1967 proprietà		1/10 1/10 1/10 1/5 1/10 1/10		porzione	185										
42	162	seminativo arborato	1	2.120	€ 10,40	€ 6,02	Badogni Aldo Marco BI.BE. Immobiliare di Odette Bimbi snc Bimbi Bettina Bimbi Della Bimbi Odette Fratelli Fremura di Attilio e Silvio Fremura snc Fratelli Fremura di Attilio e Silvio Fremura snc Fremura Attilio Fremura Gino Fremura Marcello Fremura Miriam Fremura Silvio	Viareggio Roma Roma Viareggio Viareggio Livorno Livorno Livorno Livorno Livorno Livorno Livorno	12/06/1967 proprietà 8534751006 proprietà 04/02/1958 proprietà 01/07/1959 proprietà 29/09/1948 proprietà 1514820495 proprietà 1514820495 proprietà 29/04/1972 proprietà 30/04/1968 proprietà 12/08/1930 proprietà 31/07/1928 proprietà 24/06/1970 proprietà		1/64 da verificare 1/12 da verificare 1/64 da verificare 1/64 da verificare 1/64 da verificare 1/16 3/64 da verificare 3/64 da verificare 3/64 da verificare 1/3 da verificare 1/3 da verificare 3/64 da verificare		intera	2.120										
42	75 76 32 4 257 251	vigneto seminativo seminativo arborato seminativo arborato seminativo arborato irriguo seminativo arborato irriguo	1 1 1 1 U U	1.800 880 12.280 9.080 20.120 8.800	€ 12,81 € 4,09 € 60,25 € 44,55 € 171,45 € 74,99	€ 10,74 € 3,18 € 34,88 € 25,79 € 83,13 € 36,38	Badogni Aldo Marco BI.BE. Immobiliare di Odette Bimbi snc Bimbi Bettina Bimbi Della Bimbi Odette Fratelli Fremura di Attilio e Silvio Fremura snc Fratelli Fremura di Attilio e Silvio Fremura snc Fremura Attilio Fremura Gino Fremura Marcello Fremura Mariangela Fremura Miriam Fremura Silvio Il Sivano snc di Arturo e Marcello Fremura	Viareggio Roma Roma Viareggio Viareggio Livorno Livorno Livorno Livorno Livorno Livorno Livorno Livorno	12/06/1967 proprietà 8534751006 proprietà 04/02/1958 proprietà 01/07/1959 proprietà 29/09/1948 proprietà 1514820495 proprietà 1514820495 proprietà 29/04/1972 proprietà 30/04/1968 proprietà 12/08/1930 proprietà 09/06/1969 proprietà 31/07/1928 proprietà 24/06/1970 proprietà 643280496 proprietà		5/384 da verificare 5/72 da verificare 5/384 da verificare 5/384 da verificare 5/384 da verificare 5/128 da verificare 5/96 5/128 da verificare 5/128 da verificare 5/18 da verificare 5/128 da verificare 1/9 da verificare 5/128 da verificare 1/3 da verificare		intera intera porzione intera porzione porzione	1.600 880 11.250 9.080 13.450 5.110										
42	79	vigneto	1	1.570	€ 12,57	€ 10,54	Caminucci Rita	Ripatransone	23/04/1946 proprietà		1		porzione	820										
42	199	seminativo	1	2.810	€ 13,06	€ 10,16	Biegi Miriana Cappagli Vera Simonini Ennio Simonini Goffredo Simonini Monica	Livorno Livorno Livorno Livorno Livorno	30/07/1932 Comproprietario 30/05/1937 Comproprietario 28/06/1932 Comproprietario 02/08/1927 Comproprietario 18/02/1967 proprietà		1/3 1/3 1/3 1/3 1/3		porzione	2.210										
42	46 201	seminativo arborato seminativo arborato irriguo	1 U	2.690 11.000	€ 13,20 € 93,74	€ 7,64 € 45,45	Felici Remigio Freschi Graziella	Farnese Livorno	06/11/1932 Comproprietario 11/07/1936 Comproprietario		comunione legale comunione legale		porzione	150 2.750										
42	191	seminativo arborato	1	1.630	€ 8,00	€ 4,63	Mainardi Piera	Livorno	12/03/1933 proprietà		1		intera	1.630										
42	229 226 228 224 193	seminativo seminativo seminativo seminativo arborato seminativo arborato	1 1 1 1 1	10 6.900 410 1.680 1.710	€ 0,05 € 32,07 € 1,91 € 8,24 € 8,39	€ 0,04 € 24,94 € 1,48 € 4,77 € 4,86	Mainardi Massimo Mainardi Piera	Livorno Livorno	29/10/1951 proprietà 12/03/1933 proprietà		1/2 1/2		intera porzione intera intera intera	10 3.760 410 1.680 1.710										

Piano Particolareggiato "Nuovo Centro"
Elenco dei beni da espropriare

Catasto Terreni												Catasto Fabbricati												
Foglio	Mappale	Qualità	Classe	Superficie (mq)	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	Intestazione/Annotazioni	luogo di nascita / sede	data/c.f.	diritti e oneri reali	quota	Superficie da espropriare	particella	sub	indirizzo	cat. cl. Cons. Sup.	Rendita	Intestatario	luogo di nascita / sede	data/c.f.	diritti ed oneri reali	quota		
42	69 28	canneto vigneto	1	120 570	€ 0,50 € 4,56	€ 0,19 € 3,83	Autoofficina Cotelo di Posarelli & Fedeli snc	Livorno	810890491	proprietà	1	intera	120 570					De Giacomi Ines Fremura Maria	Livorno Livorno	06/12/1896 02/02/1902	usufrutto nuda proprietà	1 1/2		
													1		via di popogna p.1									
													9		via di popogna p.1									
													10		via di popogna p.1									
													11		via di popogna p.1									
													12		via di popogna p.1									
													13		via di popogna p.1									
													14		via di popogna p.1									
													15		via di popogna p.1									
													16		via di popogna p.1									
													17		via di popogna p.1									
													18		via di popogna p.1									
													19		via di popogna p.1									
													20		via di popogna p.1									
													21		via di popogna p.1									
													22		via di popogna p.1									
													23		via di popogna p.1									
													24		via di popogna p.1									
													3		via di popogna p.1	C/2	6	52	147,71 Blegli Miriana	Livorno	30/07/1932	proprietà	1/3	
													4		via di popogna p.1	C/2	6	122	346,54 Cappagli Vera	Livorno	30/05/1937	proprietà	1/3	
													5		via di popogna p.1	C/2	7	73	245,06 Simonini Ennio	Livorno	28/06/1932	proprietà	1/3	
													6		via di popogna p.1	C/2	6	38	107,94 Simonini Goffredo	Livorno	02/08/1927	proprietà	1/3	
													7		via di popogna p.1	C/2	6	32	90,9 Simonini Monica	Livorno	18/02/1967	proprietà	1/3	
													602		via di popogna p.1	C/2	6	121	343,7 Carminucci Rita	Ripatransone	23/04/1946	proprietà	1/2	
													620		via di popogna p.1	C/2	6	138	391,99 Sgariglia Dante	Massignano	13/03/1943	proprietà	1/2	
42	45	ente urbano		7.423								porzione	260	45	604 via di popogna p.1	A/4	5	5 vani	464,81	Riparbella	21/09/1922	proprietà	1	
															605 via di popogna p.1	C/2	9	10	47,51 Castagnoli Gibilterra					
															611 via di popogna p.1	C/2	6	65	184,63					
															603 via di popogna p.1	A/4	3	7,5 vani	484,18 Ghignoli Mafalda	Livorno	04/07/1941	proprietà	1	
															621 via di popogna p.1									
															622 via di popogna p.1									
															606 via di popogna p.1	A/4	5	2,5 vani	232,41 Guidugli David	Livorno	06/05/1968	proprietà	1	
															608 via di popogna p.1	A/4	5	7,5 vani	697,22					
															607 via di popogna p.1	C/2	9	11	52,27 Bitossi Ighli	Livorno	03/10/1969	proprietà	1	
															617 via di popogna p.1	A/2	3	4,5 vani	673,98					
															609 via di popogna p.1	C/2	9	11	52,27 Malandra Stefano	Volterra	01/03/1969	proprietà	1	
															612 via di popogna p.1	A/4	3	4 vani	258,23					
															610 via di popogna p.1	C/2	6	66	187,47 Berni Bruno	Chiarni	21/06/1938	proprietà	1	
															613 via di popogna p.1	A/4	5	5,5 vani	511,29 Dovicchi Mirco	Livorno	25/04/1966	proprietà	1	
															614 via di popogna p.1	A/4	3	3,5 vani	225,95 Bitossi Alessandro	Livorno	08/06/1967	proprietà		
															619 via di popogna p.1	A/4	3	6 vani	387,34 Miglianini Daniela	Livorno	28/02/1968	proprietà		
															615 via di popogna p.1	C/2	7	100	335,7 Argentano Marcello	Civita Castellana	01/01/1949	proprietà	1	
															616 via di popogna p.1	A/3	3	4,5 vani	290,51 Mentessi Simona Tolgo Fulvio	Livorno Carrodano	23/01/1971 11/01/1968	proprietà proprietà	1/2 1/2	
															618 via di popogna p.1	A/4	5	6 vani	133 557,77 De Robbio Omella Impilazzo Luca	Caserta Livorno	04/08/1971 12/09/1966	proprietà proprietà	1/2 1/2	
42	102	ente urbano		3.760								porzione	3.090	102	1	via dei pelaghi	C3	7	318mq	2545,62 Autoofficina Cotelo Di Posarelli e Fedeli snc	Livorno	81080491	proprietà	1
42	291	ente urbano		478			da verifica catasto la proprietà risulta quella indicata nella part.84					intera	478	291										
42	299	ente urbano		15.695			da verifica corrisponde alla part.90					porzione	6.430	90 180 181			A/2	2	9 vani	1138,79 Pieraccioni Anna Pieraccioni Rosanna	Pontassieve Livorno	16/03/1934 24/10/1946	proprietà proprietà	500/1000 500/1000

Comune di Livorno
Catasto Terreni
Fogli 34-42-48
Riduzione - scala 1:5.000

Piano Particolareggiato "Nuovo Centro"
Planimetria dei beni da espropriare
Revisione Aprile 2008

